

Le contrat de ville 2015-2020 Moissac

Où en sommes nous ?



*Une production de l'équipe politique de la ville, décembre 2017
Sous la responsabilité du chef de projets*





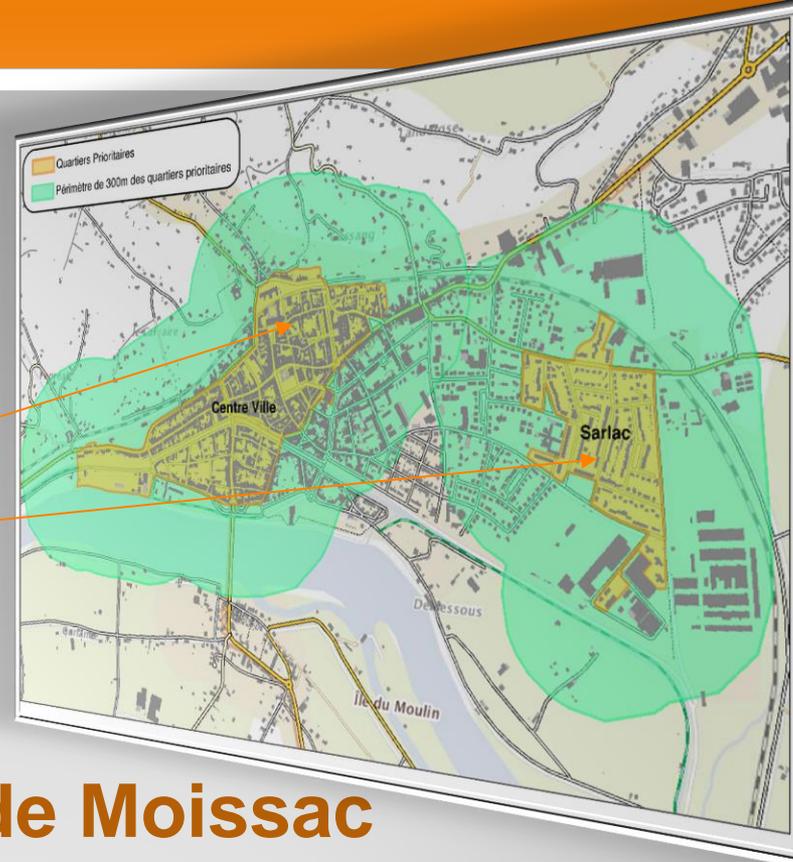
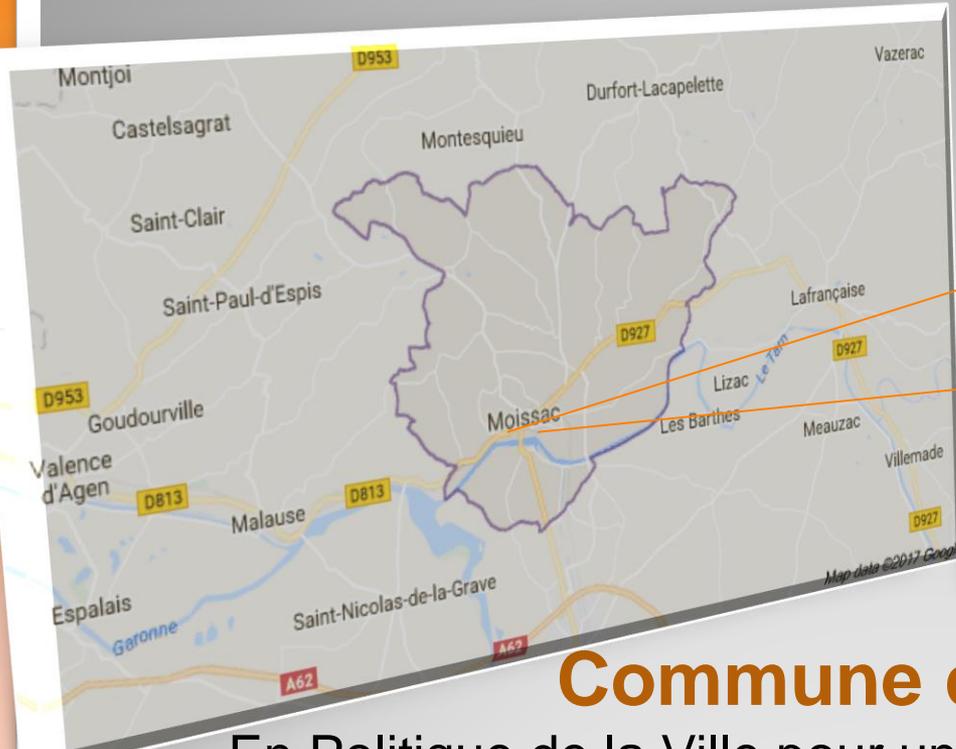
Le territoire Terres des Confluences



**22 communes,
40 000 Habitants**

Une seule commune concernée par la politique de la ville 2015/2020 =>

Moissac, 12 365 habitants



Commune de Moissac

En Politique de la Ville pour une partie du **Centre ville** et une partie du **Sarlac** :

Ce sont les Quartiers Politique de la Ville (QPV)

3 794 habitants en QPV
(31 % de la population totale)

**Moyenne mensuelle
des revenus par
unité de
consommation
Dans les QPV de
Moissac 985 €**

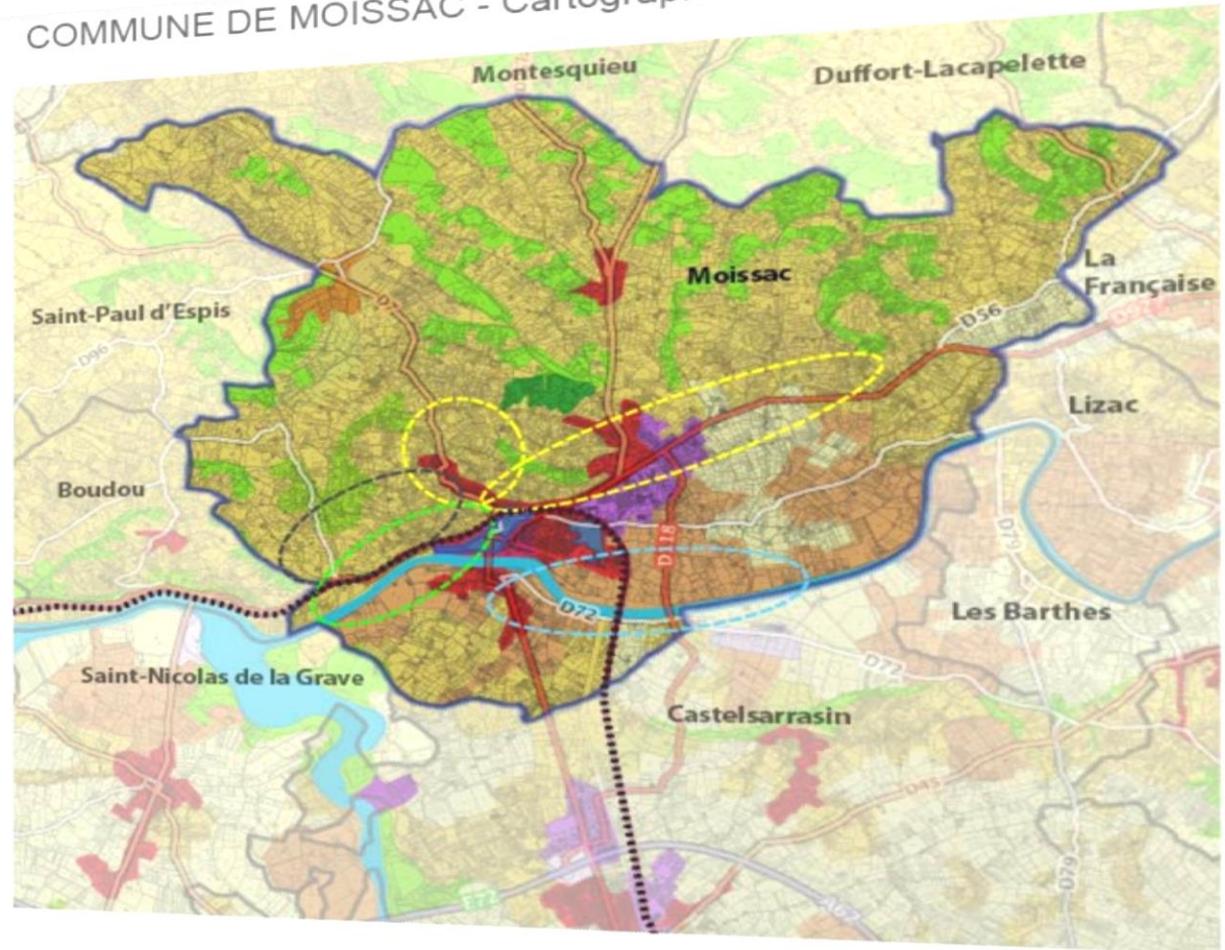
**C'est-à-dire un niveau
de revenu moyen des
QPV correspondant
à...**

**70 % des revenus moyens
ensemble de la commune
Moissac (1 397 €)**

**68 % de revenus moyens
Terres des Confluences
(1 445 €)**

**62 % des revenus
Département du Tarn et
Garonne (1 571 €)**

COMMUNE DE MOISSAC - Cartographie d'occupation du sol



Legende :

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Limite commune de Moissac | Voies ferrées |
| Forêts et milieux semi-naturels | QPV |
| Territoires agricoles | Zone d'extension urbaine |
| Zones industrielles ou commerciales | Contraintes topographies et d'infrastructures |
| Zones urbanisées | Goulot d'étranglement entre chemin de fer, canal, Tarn et coteaux abrupts |
| | Contraintes d'inondations |
| | Coteaux abrupts |

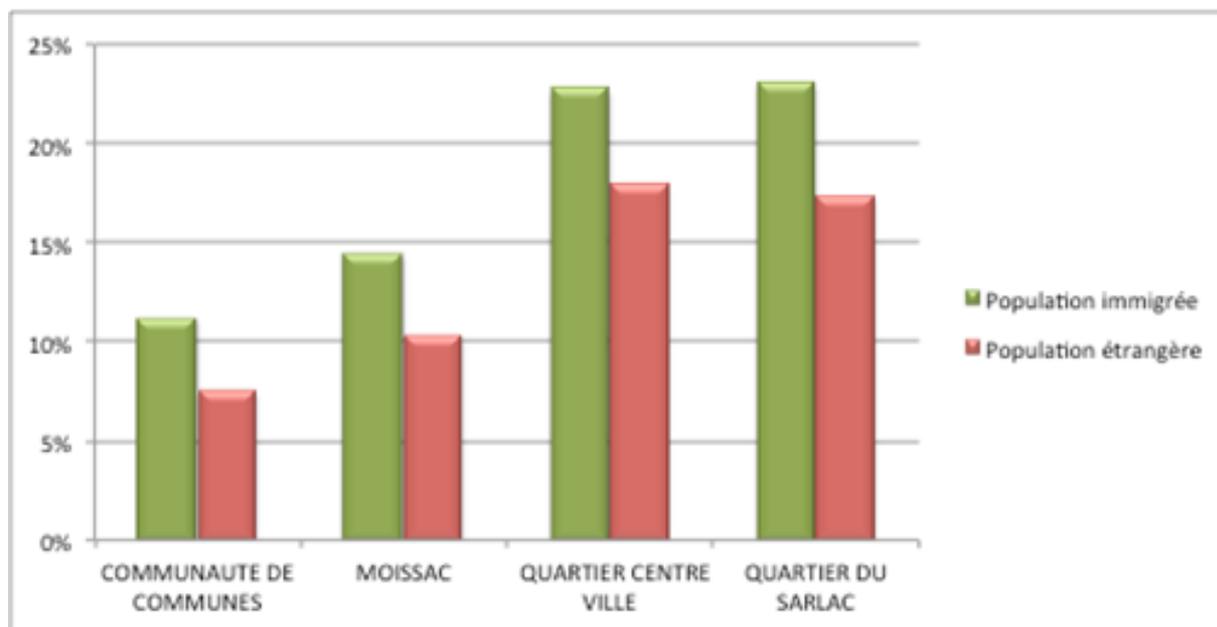
**22 % de ménages monoparentaux en
QPV**

**... pour la majorité, des femmes avec
enfants**

(11 % hors QPV)



A Moissac, un taux de population immigrée/étrangère équivalent aux autres territoires... mais qui se concentre sur les QPV



Ce sont des familles qui quittent leur pays pour travailler notamment dans le secteur agricole, ...Accueillies dans un parc de logement privé à bas coût

Moissac-Le contrat de ville 2015-2020 Moissac où en sommes nous?

**Des inégalités induisant des fragilités
que la Loi Lamy impose de corriger au
travers de la contractualisation**

LE

CONTRAT DE VILLE

2015/2020



moissac



moissac



UNION EUROPÉENNE
Fonds de cohésion



Où en sommes nous à Moissac ?



Il nous faut, en même temps, agir sur:

- **L'emploi et le développement économique** (ressources des habitants),
- Le **bâti, le cadre de vie** (le « dur »)
- Et la **cohésion sociale** : l'éducation, le vivre ensemble, l'accès aux droits, à la culture, à la citoyenneté...

EXEMPLES D'ACTIONS MENEES...



Des actions co financées par l'Etat qui viennent en renfort des politiques de « droit commun »

Un projet de rénovation urbaine

Une étude pour une OPAH renforcée

Exonérations de charges fiscales pour les entreprises, Des emplois francs

Appel à Projets Associations

Une médiation Emploi et une médiation sociale et éducative

Projet de réussite éducative

Des conseils citoyens et des projets

Création du Service d'accompagnement social pour la mobilité

Etc...

Un Chantier Jeunes International

Le Projet de Renouvellement Urbain ANRU/NPNRU

Qu'est ce que c'est ?





Le commerce



L'espace public

RU

L'habitat (logement sociaux)



Equipements et infrastructures



Renouvellement urbain

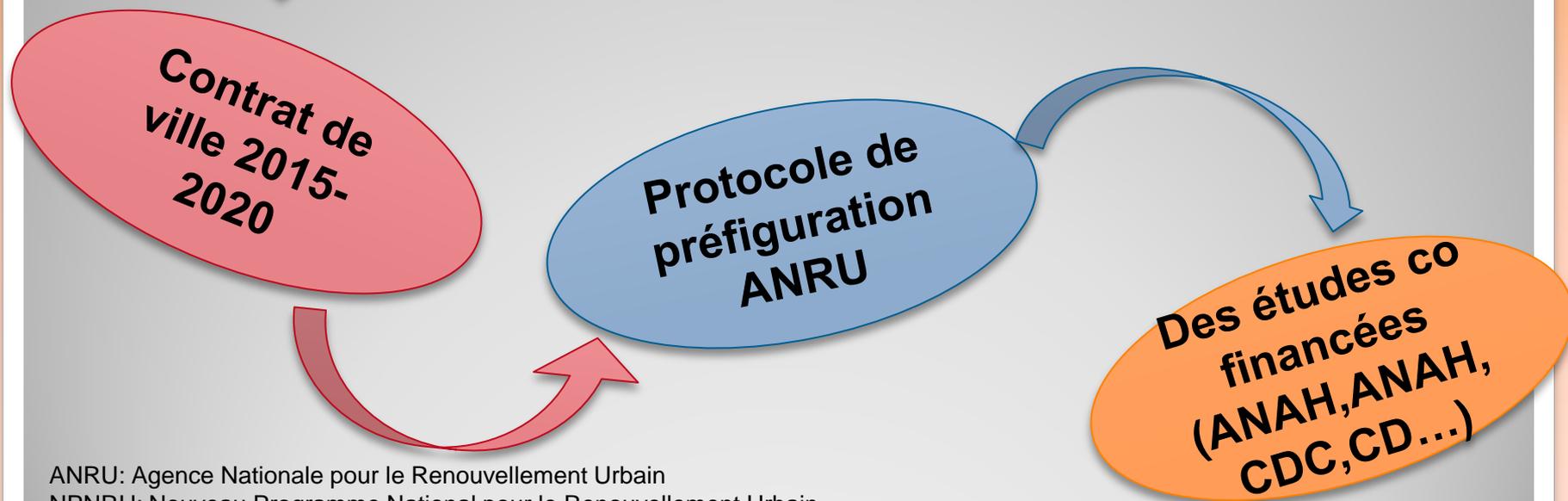


Le présent projet est financé par l'Union Européenne et le Département de la Haute-Garonne.



Moissac-Le contrat de ville 2015-2020 Moissac où en sommes nous?

Le Projet du Renouvellement Urbain ANRU/NPNRU... Contractualisation du Projet de la ville pour les 10/15 prochaines années



ANRU: Agence Nationale pour le Renouvellement Urbain
NPNRU: Nouveau Programme National pour le Renouvellement Urbain
ANAH: Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat
CDC: Caisse des Dépôts et Consignations
CD: Conseil Départemental



Moissac-Le contrat de ville 2015-2020 Moissac où en sommes nous?

...Pour quels enjeux?

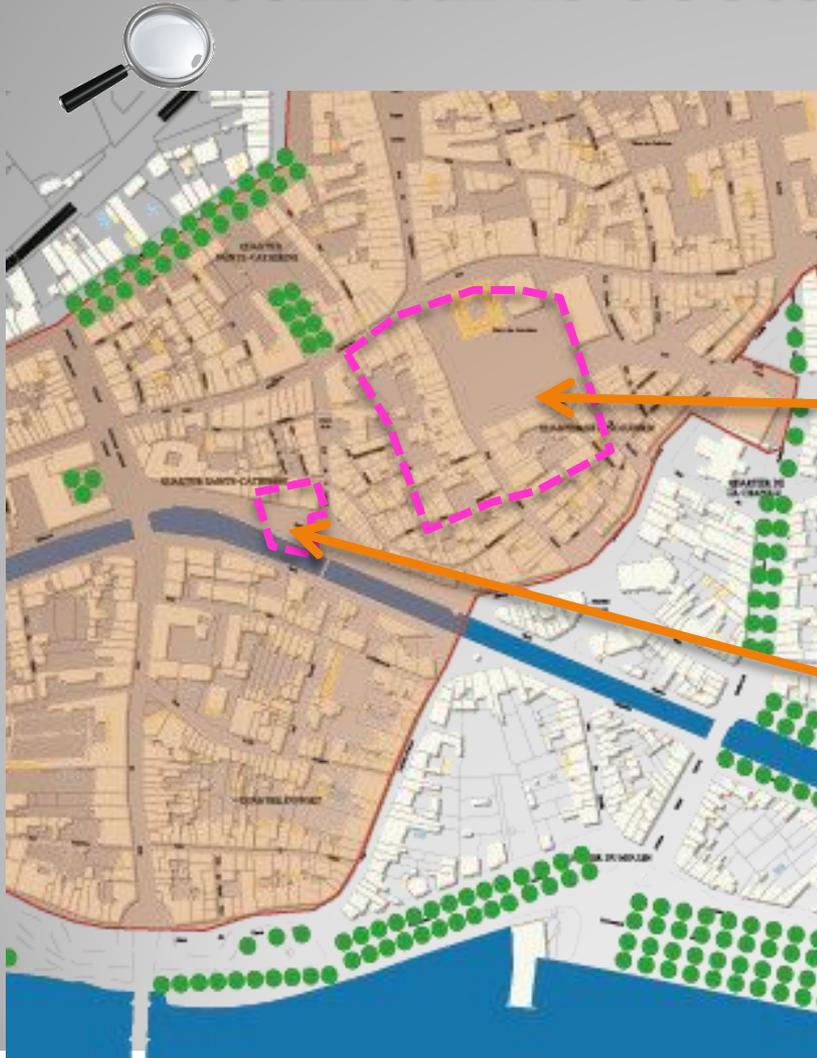


Zoom sur l'entrée de ville



- *Entrée de ville à requalifier
- *Aménagements à valoriser,
- *Réhabilitation ou requalification du bâti

Zoom sur le secteur des Récollets



Place des Récollets



Bâti à valoriser

Îlot des Tourneurs

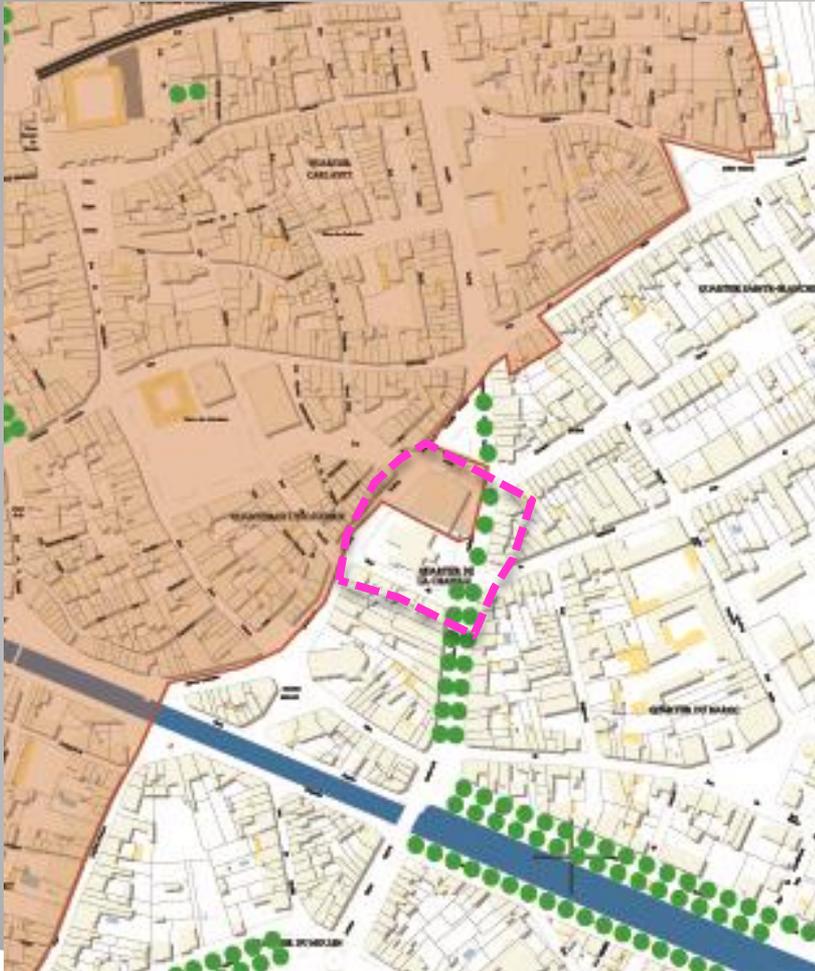


Îlot à requalifier





Zoom sur l'ancien Tribunal



Réfléchir à la vocation de l'ancien tribunal

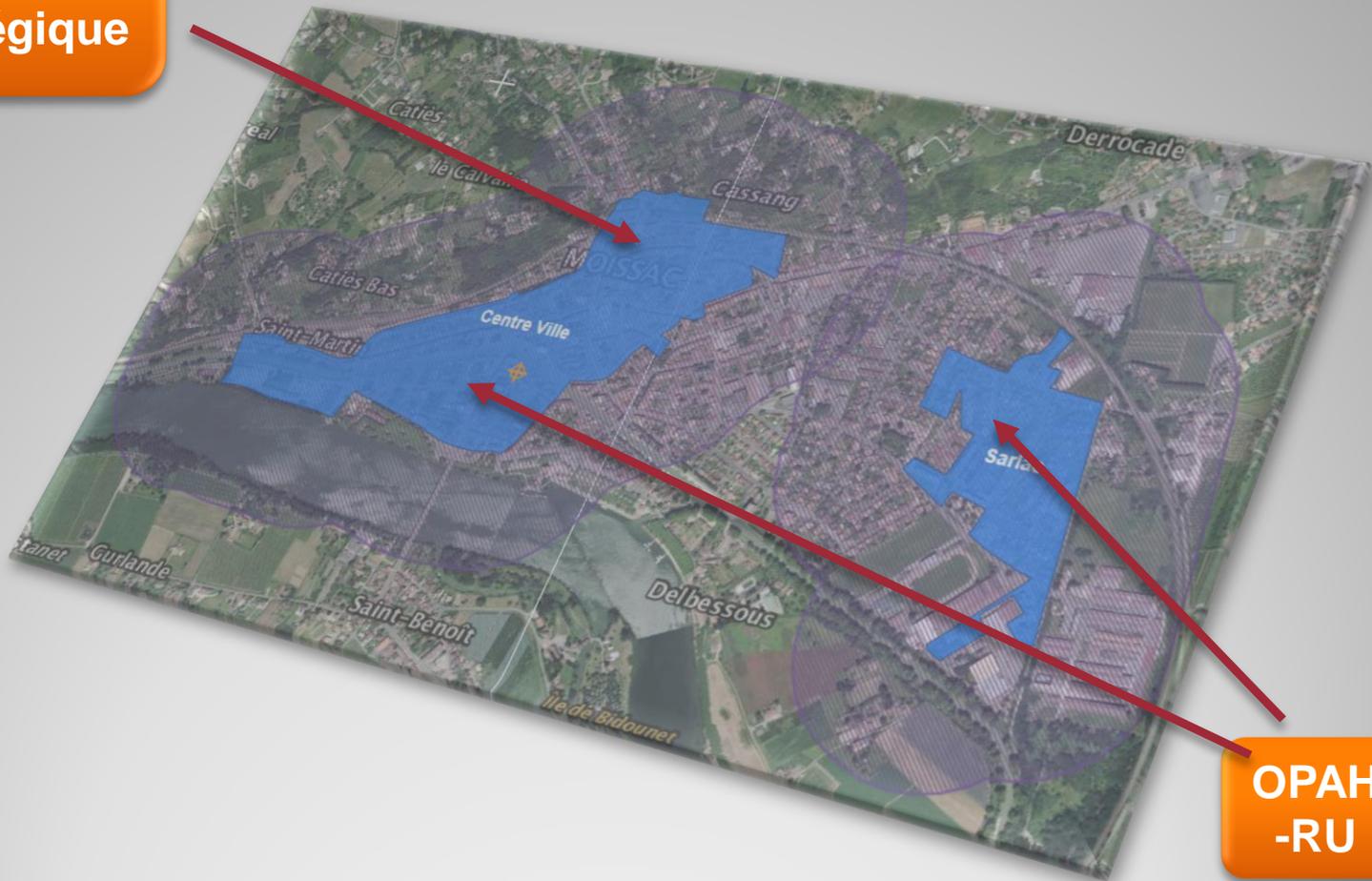


...Et ces projets
RU
Où en sommes
nous ?



Les études en cours : 2 Périmètres d'interventions

Etude
urbaine et
stratégique



OPAH
-RU

...Et ces études
Comment se
déroulent elles ?

Etude urbaine et stratégique

URBICUS: dont La mission consiste en la production d'une étude de requalification urbaine devant aboutir à la définition d'un projet de renouvellement urbain pour le Centre-ancien de Moissac.

Etude se déroule en 3 phases:

- Phase 1** : Synthèse des diagnostics et définition des enjeux majeurs,
(actuellement en cours)
- Phase 2** : Elaboration des scenarii d'évolution du territoire,
- Phase 3** : Elaboration du projet de renouvellement urbain du quartier centre-ville.



...Et ces études
Comment se
déroulent elles ?

Opération Programmée pour
l'Amélioration de l'Habitat-
Renouvellement Urbain

URBANIS: procéder à une analyse du fonctionnement du marché local de l'habitat, de mettre en évidence les enjeux liés à l'amélioration du parc privé existant, en lien et complémentarité avec le parc public

Etude se déroule en 3 phases:

- **Phase 1 :** diagnostic et identification des enjeux d'intervention
- **Phase 2 :** définition des stratégies opérationnelles et du programme d'action, *(actuellement en cours)*
- **Phase 3 :** évaluation de la faisabilité de l'OPAH RU et définition du programme d'intervention, rédaction du projet de convention



Pour quelles finalités ?

**Améliorer le cadre de vie des habitants du centre-ville
(agir sur l'espace public)**

Renforcer la vocation du Centre-ville comme polarité commerciale et comme localisation privilégiée des activités économiques

**Accroître l'attractivité résidentielle, la mixité sociale et réduire la précarité énergétique
(agir sur le logement)**



Puisque Moissac est en politique de la ville...

**Les projets qui seront retenus feront l'objet de co financements Etat, Conseil Régional, Conseil Départemental, Fonds Européens...
(jusque 80 %)**



Le projet de réussite éducative (PRE)

20 parcours pour les enfants et par an :

- De 2 à 16 ans
- Domiciliés ou scolarisés dans les quartiers QPV

**Des rencontres pendant 1 an
avec le référent**



Des actions

- ❖ Soutien de la parentalité
- ❖ Découverte des espaces ressources de Moissac (institutions, associations...)
- ❖ Soutenir les familles dans l'accès au sport et à la culture
- ❖ Accompagnement autour de la scolarité
- ❖ Prévention autour de la santé...

Concrètement....

- **14 enfants** accompagnés chaque semaine par **5 référents de parcours**, à MAJ, à la Mômérie, au Centre de Loisirs...



- **Orientation** vers le CMP, la PMI
- Ouverture culturelle au centre de Loisirs, à la Bibliothèque
- **Soutien** à la parentalité à la Mômérie, lien vers le CMS...
- **Accompagnement** à la scolarité
- Travail autour de l'estime et de l'affirmation de soi, les compétences psychosociales, motivation scolaire...

Les Adultes Relais et la médiation

2 Missions depuis avril 2017

- La Médiation Emploi
- La Médiation Sociale et Educative



Pour qui ?

Pour le public les plus éloignés des dispositifs de droits communs des deux quartiers prioritaires

Quel est leur rôle ?

- Ecoute
- Accompagnement
- Informations/ Orientations
- Interface Individus / Institutions
- Lien social

La Médiation Sociale et Educative

Concrètement

A ce jour,
128
personnes
orientées



19
Vers les
partenaires
locaux

29
Vers les
institutions

29
Vers les
services
municipaux

51
Visite à
domicile et
écoute



La Médiation Emploi

Sur le terrain,
c'est...

116 femmes
103 hommes
69 jeunes F/H
de 16/25 ans

A ce jour,
288
personnes
rencontrées

OBJECTIF
EMPLOI

Et ceci est
possible grâce
aux
renforcement
du partenariat

Du retour
vers
l'emploi

11 retours à
l'emploi
direct

4 entrées
en
formation



6 créations
d'entreprises

119
orientations
Pôle Emploi

Mais la médiation c'est aussi...

Faciliter les relations de voisinage



Prévenir les conflits en rappelant les règles de conduite à respecter



Contribuer à la gestion urbaine de proximité



Des actions spécifiques... exemple

CITRUS

1 chantier international

4 jeunes des QPV
2 filles, 2 Garçons



RESULTATS

- **Nettoyage et remise en service d'un sentier de randonnée**
- **Pour la ville une plus-value touristique à venir**
- **Pour les jeunes : la fierté d'avoir été utile pour la ville**



Le Contrat de Ville c'est aussi

Donner la parole aux habitants des quartiers



Les Conseils Citoyens

Qui sont-ils ?

A
MOISSAC

1 Association
2 Conseils Citoyens

1
Conseil Citoyen
Quartier du Sarlac

18 Avenue du Docteur
Rouanet

ACCM



1
Conseil Citoyen Quartier
Centre-ville

13 Rue Sainte Catherine



moissac cget



UNION EUROPÉENNE



Moissac-Le contrat de ville 2015-2020 Moissac où en sommes nous?

Comment sont-ils composés ?



2 collèges

**1
Collège
Habitant**

**1
Collège
Associations
et Acteurs
locaux**

Comment sont-ils désignés ?

- Par tirage au sort sur les listes électorales pour les habitants
- Par appel à candidatures pour les associations et acteurs locaux



cget



UNION EUROPÉENNE
LE DÉVELOPPEMENT DURABLE



Quel est leur rôle ?



- Prendre part à la co-construction, au suivi et à l'évaluation du contrat de ville
- Faire naître des propositions, des initiatives citoyennes et des actions pertinentes à partir des besoins identifiés dans le quartier
- Faire émerger et valoriser une expression libre des habitants des quartiers



moissac cget



TARN-ET-GARONNE
11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100



UNION EUROPÉENNE
This project has received funding from the European Union under the Marie Skłodowska Curie Grant Agreement



Quelques exemples :

Des boîtes
à livres



Des
« Balades
Urbaines »



Des actions
grands
publics



L'Appel à Projets

Qu'est ce que c'est ?

- **Des crédits spécifiques Etat et Collectivité pour des actions ciblées au bénéfice des habitants des deux QPV**

Qui sont les porteurs de projets ?

- **Des Associations, des Bailleurs Sociaux, des Collectivités Territoriales ou des établissements publics**

• Comment être éligible ?

- **S'inscrire dans les axes prioritaires identifiés dans le Contrat de Ville**
- **Concerner les habitants des Quartiers prioritaires**
- **Venir en complément du droit commun**

Concrètement

- **Depuis 2015 (3 ans)**

126 projets spécifiques retenus pour les habitants des 2 quartiers

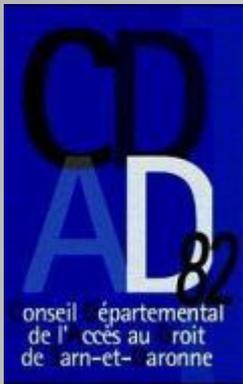
66 % co financement Etat
34 % co financement Collectivité

1 250 habitants bénéficiaires en 2016



Quelques exemples

- Un Service d'Accompagnement Social à la Mobilité (SASM) créé par le CCAS



Des permanences **de nouveaux acteurs** à Moissac
Maison des Ados, Epice 82, CIDFF, Planning familial,
Conseils citoyens...

Des micro potagers par Moissac Solidarité



Autres exemples

- Soutien scolaire (AFTRAM et MAJ)
- Apprentissage de la langue (INSTEP, AFTRAM...)
- Actions culturelles (MCV, Culture du coeur...)
- Actions sportives (Confluences Football club...)
- Accompagnement à l'emploi, etc. (Mission locale..)

Des actions visant à renforcer l'accès à l'emploi, la réussite éducative, le vivre ensemble

Evaluation à mi parcours obligatoire...

En mars 2018

**Le Comité de Pilotage, présidé par
Monsieur le Préfet et Monsieur le Maire de
Moissac,
rassemblant les 20 signataires**

**Validera l'évaluation à mi parcours du
contrat de ville 2015/2020**



- **Merci de votre attention,**