

DÉPARTEMENT  
TARN ET GARONNE

RÉPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE MOISSAC

ARRONDISSEMENT  
DE  
CASTELSARRASIN

EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN LE 23 septembre (23/09/2021)

Le Conseil municipal de la Commune de Moissac étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation faite le 17 septembre, sous la présidence de Monsieur Romain LOPEZ, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes :

ÉTAIENT PRÉSENTS :

M. Romain LOPEZ, **Maire**,

M. Luc PORTES, Mme Any DELCHER, M. Jérôme POUGNAND, Mme Claudine MATALA, M. Pierre PUCHOUAU, Mme Stéphanie GAYET, M. Guy LOURMEDE, Mme Sophie LOPEZ, **Adjoints**,

Mme Danièle SCHATTEL, M. Bernard MOUILLERAC, Mme Nicole LAFFINEUR, Mme Danièle PAPUGA, M. Georges SEGARD, Mme Marie-Line DESCAMPS, Mme Arlette CAZORLA, M. Philippe GARCIA, M. Philippe LERMINEZ, M. Jean-Christophe THIERS, M. Frédéric GENRIES, M. Soufiane ACHCHTOUI, **Conseillers Municipaux**.

ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :

Mme Pierrette ESQUIEU (représentée par Madame Danièle SCHATTEL), M. Michel ALBERGUCCI (représenté par Madame Any DELCHER), Mme Jessie COTINET (représentée par Monsieur Frédéric GENRIES), Mme Laureen GONZALEZ (représentée par Monsieur Jérôme POUGNAND), **Conseillers Municipaux**.

ÉTAIENT ABSENTS :

M. Robert POMAREDE, Mme Anne-Marie DUPONT, M. Robert DUPARC, M. Jean-Claude LORENZO, M. Ignace VELA, M. Franck BOUSQUET, Mme Marie CAVALIE, Mme Estelle HEMMAMI, **Conseillers Municipaux**.

Madame LAFFINEUR est nommée secrétaire de séance.

31 – 23 septembre 2021

**31. Vente du lot 1 du lotissement du fraysse-bas II, cadastré section AX n° 0815, 0819 et n° 0822, à Monsieur GOUESMI Saifeddine**

Rapporteur : Monsieur MOUILLERAC.

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales.

**Vu** la proposition d'achat de M. GOUESMI Saifeddine, domiciliés 98 rue Gambetta à Moissac, du 5 juillet 2021 proposant l'acquisition du lot 1, d'une superficie de 2118 m<sup>2</sup>, du lotissement du Fraysse-Bas II au prix de 25 000 €,

**Vu** l'avis de France Domaine du 28 juin 2021,

**Vu** le rapport d'étude de sols G1 du 26 mai 2021,

**Considérant** que les parcelles cadastrées section AX n° 0815, n° 0819 et n° 0822 sises 9 rue Olympe de Gouges, lotissement du Fraysse-Bas II, représentent un intérêt pour le futur acquéreur.

Entendu l'exposé du rapporteur,

**Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité,**

**APPROUVE** la vente des parcelles cadastrées section AX n° 0815, n° 0819 et n° 0822, d'une surface respective de 827 m<sup>2</sup>, 1223 m<sup>2</sup> et 68 m<sup>2</sup>, sises lotissement du Fraysse-Bas II, 9 rue Olympe de Gouges, à Monsieur GOUESMI Saifeddine,

**DIT** que la surface à acquérir par M. GOUESMI sera de 2118 m<sup>2</sup>

**DIT** que la vente aura lieu moyennant un prix de vingt-cinq mille euros (25 000 €).

**DIT** que le paiement du prix interviendra à la signature de l'acte.

**DIT** que l'acquéreur prend à sa charge les frais d'acte.

**CHARGE** l'étude de Maître Claude SALORD, Notaire à Saint-Nicolas de la Grave, 4 boulevard de la Tour de Ronde, choisie par les acquéreurs, d'établir l'acte correspondant

**DIT** que la présente délibération aura une durée de validité d'un an à compter de sa notification au demandeur. Passé ce délai et sans formalité, la délibération et le projet d'acte seront sans suite.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout acte afférent à cette vente.

Pour copie conforme

Moissac le 24 Septembre 2021

Le Maire,

Romain LOPEZ